

## Anlage 1

### Auftragserteilung für die Feststellung des Grundsteuerwerts bzgl. Grundsteuer B.

Die Steuerberatungsgesellschaft Endreß Brugger Klenke Steuerberater PartGmbH, Freiburg i. Br. und Waltershofen – nachfolgend Steuerberater genannt –

wird durch \_\_\_\_\_, ansässig \_\_\_\_\_

– nachfolgend Mandant genannt – mit der Durchführung folgender im Einzelnen aufgeführten Tätigkeiten beauftragt:

- Erfassung der Grundstücke und Wirtschaftseinheiten des Mandanten.
- Einholung, Zusammenstellung und Erfassung aller grundsteuerrelevanten Daten des Mandanten.
- Erstellung der Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts (GW-1 BW) samt ggf. relevanter Anhänge für die Grundsteuer B.
- Fristgerechte Deklaration derselben beim zuständigen Finanzamt.

Für unseren Aufwand bezüglich in Baden-Württemberg gelegener Grundstücke berechnen wir – für Bestandsmandanten – abweichend von der Steuerberatervergütungsverordnung (StBVV) zzgl. ggf. anfallender Gebühren und Auslagen (z.B. Grundbuchauszug) pauschal:

für das 1. Grundstück 297,50 € (incl. MwSt.),

für das 2. bis 5. Grundstück 238,- € (incl. MwSt.) pro Grundstück,

ab 6 Grundstücken treffen wir gerne eine individuelle Vereinbarung mit Ihnen.

Für Grundstücke im restlichen Bundesgebiet (außerhalb Baden-Württembergs) rechnen wir nach Steuerberatervergütungsverordnung ab.

#### **Bitte kreuzen Sie im folgenden FRAGEBOGEN an, welche Angaben für Sie zutreffen:**

Auf meinem / unserem Grundstück gehört mir /uns:

- eine oder mehrere Wohnungen  das gesamte Haus

Diese(s) Objekt(e) – Wohnung(en) oder gesamtes Haus – wird / werden folgendermaßen genutzt:

- zum Wohnen (selbst bewohnt oder zum Wohnen vermietet, inkl. Ferienwohnung)  gewerblich (eigenes Gewerbe oder gewerblich vermietet)

*Beides: Gewerbe und Wohnen im selben Objekt, dabei:*

- Mehr gewerbliche Fläche als Wohnfläche.*  *Mehr Wohnfläche als gewerbliche Fläche.*

Folgende Besonderheiten treffen auf mich / uns zu:

- Mein(e) Gebäude wurden auf fremdem Grund und Boden errichtet.  
 Auf meinem Grund und Boden wurde ein fremdes / wurden fremde Gebäude errichtet.  
 Auf dem Grundstück ist ein Erbbaurecht bestellt.

Mit der nachstehenden Unterschrift stimmt der / die Mandant(in) außerdem den beiliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Steuerberater, Steuerbevollmächtigte und Steuerberatungsgesellschaften zu.

Ort, Datum:

Unterschrift: